

Beschluss vom 14. September 2021

**288 L2.01.2 Liegenschaften - Einzelne Objekte
Zentrumsüberbauung Huebegg (Baufeld Ost) – Genehmigung
Bau- und Kreditabrechnung sowie Weisungstext**

Sachverhalt

Die vorliegende Bauabrechnung "Baufeld Ost – Huebegg" wurde durch die Abteilung Finanzen in Zusammenarbeit mit der Projektleitung Baumberger & Stegmeier AG, dem Hochbauvorstand und Präsident der Baukommission Baufeld Ost – Huebegg sowie dem Bauherrenvertreter und Gemeindeschreiber erstellt. Sie ist durch den Gemeinderat zuhanden der Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2021 zu verabschieden und vorab der Rechnungsprüfungskommission zur Prüfung einzureichen. Nachfolgender Weisungstext ist durch den Gemeinderat zuhanden der Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2021 zu genehmigen:

Antrag

Die Bauabrechnung der Baumberger & Stegmeier AG, Zürich vom 24. August 2021 sowie die Kreditabrechnung der Abteilung Finanzen vom 24. August 2021 für das Neubauprojekt Zentrumsüberbauung Huebegg (ehemals Baufeld Ost) mit Gesamtkosten von Fr. 33'656'989.87 und einem Minderaufwand von Fr. 1'233'810.13 gegenüber dem Gesamtkredit von Fr. 34'890'800.00 sei zu genehmigen.



Erläuterungen

Allgemein

Im Rahmen einer Informationsveranstaltung, sechs Workshops sowie dem Auftrag, welcher sich aus den Voten der Gemeindeversammlung vom 2. Dezember 2013 ergab, wurden Empfehlungen für die strategische Entwicklung des Geroldswiler Zentrums mit dem Baufeld Ost - Huebegg, Baufeld West und Baufeld Hotel erarbeitet. Gemäss Schlussbericht der Begleitkommission Zentrumsentwicklung vom 8. Juli 2014 wird folgende Vision angestrebt:

Als erste Bauetappe sollte das Baufeld Ost beim Kiesplatz mit attraktiven Wohnungen, Ladenflächen und unterirdischen Parkplätzen überbaut werden, mit anschliessendem Um- und Neubau des Hotels Geroldswil in Alterswohnungen sowie einem multifunktionalen, unterteilbaren Gemeindesaal, welcher durch unterschiedliche Personen- und Interessengruppen genutzt werden kann. Über das gesamte Zentrum gesehen sind Mietwohnungen mit einem ausgewogenen Wohnungsmix für alle Zielgruppen (junge Erwachsene, Familien, Senioren) zu erstellen.

Der Ausbaustandard soll eher hoch und hindernisfrei sein. Der Dorfplatz selbst soll erhalten, besser ausgerüstet/möbliert und belebt sowie ein bis zwei weitere Gastronomielokalitäten angesiedelt werden, die auf die Bevölkerung, die Region und das Gewerbe ausgerichtet sind. Der Dorfplatz soll weiterhin als Treffpunkt-, Begegnungs- und Veranstaltungsort dienen. Das Verkehrsprojekt für die Limmattal-, Gemeindehaus-, Huebwiesen- und Stettenstrasse, mit der neuen Anordnung der Bushalteschleife und -Stelle im Zentrum, wird unterstützt. Die Huebwiesenstrasse als Ladenstrasse und -passage soll weiter aufgewertet werden. Der erste Schritt mit der Umgestaltung im Bereich des Migros-VOI, der Bäckerei-/Konditorei Frei und der Metzgerei Gnehm wurde bereits ausgeführt. Die Stimmberechtigten haben an der Urnenabstimmung vom 21. Mai 2017 dem Neubauprojekt Zentrumsüberbauung Huebegg, mit einem Baukredit im Finanzvermögen von Fr. 34'890'800.00, zugestimmt.

In einem weiteren Schritt hat der Stimmbürger an der Gemeindeversammlung vom 13. Juni 2021 der Realisierung des Neubauprojekts Hotel zugestimmt. Für das Baufeld West besteht ein Letter of Intend mit der angrenzenden Grundeigentümerin, welcher die gemeinsame Entwicklung des Baufelds beabsichtigt. Das Neubauprojekt Zentrumsüberbauung Huebegg ist abgeschlossen und die Bau- und Kreditabrechnung ist vorliegend.

Gemäss Art. 12 Ziffer 6 der Gemeindeordnung der Politischen Gemeinde Geroldswil vom 29. November 2009 steht der Gemeindeversammlung die Genehmigung der Abrechnungen über Bauten zu, soweit dafür Kredite an der Urne oder durch die Gemeindeversammlung erteilt worden sind. Am 21. Mai 2017 genehmigte der Stimmbürger an der Urne den Baukredit für das Baufeld Ost – Huebegg im Betrag von Fr. 34'890'800.00, weshalb für die Genehmigung der Kreditabrechnung die Gemeindeversammlung zuständig ist.

Neubauprojekt Zentrumsüberbauung Huebegg

Mit der Zentrumsüberbauung Huebegg an der Gemeindehausstrasse 2, Huebwiesenstrasse 25 und Limmattalstrasse 50, wurde Bezug zum bestehenden Dorfzentrum geschaffen sowie die Einkauf-/Ladenstrasse um einen neuen Platz erweitert und ergänzt. Das Huebegg umfasst eine zweigeschossige Unterniveaugarage, in welcher 148 Parkplätze für Mieter, Besucher, Zentrumsgäste und Angestellte angeordnet sind, ein Sockel-/Erdgeschoss mit dem Grossverteiler Coop und der Pill Group Apotheke sowie total 27 3.5 bis 5.5-Zimmer-Wohnungen in den Obergeschossen.

Es sind aktuell sämtliche Wohnungen vermietet. Die Vermietungsquote ist äusserst erfreulich, da alle Wohnungen bereits kurz nach dem offiziellen Bezugsstermin im Herbst 2020 vermietet werden konnten. Die Eröffnung des neuen Grossvertailers Coop und der neuen Pill Group Apotheke konnte am 27. August 2020 stattfinden, die Wohnungen sind anschliessend im Oktober und November 2020 fertiggestellt worden und bezugsbereit gewesen.

Das Einkaufs- und Dienstleistungsangebot in Geroldswil konnte durch den Neubau erweitert werden und präsentiert sich vielfältig. Das Herzstück des neuen Zentrums bildet der neue offene Platz mit einem Brunnen mit Wasserspiel, einem Trinkbrunnen, einer neuen Bushaltestelle, neuen Sitzmöglichkeiten und grosszügiger Neubepflanzung mit erweiterter Baumallee. Der neue Zentrumsplatz dient multifunktional als Begegnungsort, Treffpunkt und Veranstaltungsort.

Das Huebegg wird, im Auftrag der Gemeinde Geroldswil, extern durch die Grebimmo GmbH, Birmensdorf bewirtschaftet und die Unterhalts- und Pflegearbeiten teilweise durch den Betriebsunterhalt der Gemeinde sichergestellt. Des Weiteren wird eine jährliche Einlage von maximal 1.5% vom Gebäudeversicherungswert der Liegenschaft (vgl. Art. 3 des Reglements Liegenschaftsfonds Zentrumsüberbauung Huebegg vom 7. Dezember 2020) in den Liegenschaftsfonds getätigt, um künftige werterhaltende Erneuerungen (Unterhaltskosten) sowie grosszyklische Erneuerungen beim Huebegg sicherstellen zu können. Die Nettomieteträge entlasten den Finanzhaushalt der Gemeinde dank langfristig tiefen Darlehenszinsen mit Laufzeiten von 10 bis 20 Jahren nachhaltig.

Zeitlos elegant und mit repräsentativem Ausdruck: Die Zentrumsüberbauung Huebegg ist durch seinen unverwechselbaren, städtebaulichen und architektonischen Charakter ein absoluter Blickfang im Dorfzentrum. Die Gemeinde Geroldswil als Bauherr setzte eine Baukommission sowie einen Bauherrenvertreter (Gemeindeschreiber) ein, welche das Projekt von Anfang an begleiteten. Zusammen mit der Bauleitung Baumberger & Stegmeier AG, Zürich wurde ein anspruchsvolles, spannendes und sehr gelungenes, modernes Neubauprojekt realisiert.

Durch dieses Neubauprojekt wird sichergestellt, dass die Gemeinde Geroldswil auch in Zukunft ein attraktiver Wohn- und Geschäftsort bleibt. Dazu gehören eine gute Infrastruktur, ein reichhaltiges Einkaufs-, Freizeit-, Bildungs- und Dienstleistungsangebot sowie ein attraktiver Steuerfuss.

Projekttablauf

Nachfolgende wesentliche Meilensteine wurden durchlaufen:

5. August 2013	Die Idee, ein Neubauprojekt auf dem leeren Kiesplatz / Areal Ost zu entwickeln, entsteht.
17. März 2014	1. Workshop Zentrumsentwicklung (BKZ) mit der Begleitkommission
8. April 2014	2. Workshop Zentrumsentwicklung (BKZ) mit der Begleitkommission
13. Mai 2014	3. Workshop Zentrumsentwicklung (BKZ) mit der Begleitkommission
3. Juni 2014	4. Workshop Zentrumsentwicklung (BKZ) mit der Begleitkommission
24. Juni 2014	5. Workshop Zentrumsentwicklung (BKZ) mit der Begleitkommission
8. Juli 2014	6. Workshop Zentrumsentwicklung (BKZ) mit der Begleitkommission
14. Juli 2014	Kredit-Genehmigung von Fr. 275'000.00 durch den Gemeinderat für einen Studienauftrag
16. September 2014 – April 2015	Durchführung des Studienauftrags durch diverse externe Planungsteams (Projektwettbewerb)
4. Mai 2015	Das Projekt des Planungsteams Baumberger & Stegmeier AG, Zürich mit Berchtold.Lenzin Landschaftsarchitekten, Zürich wird als Siegerprojekt gewählt.
Juni 2015 – November 2016	Erarbeitung des Gestaltungsplans, Kredit-Genehmigung von Fr. 80'000.00 durch den Gemeinderat
7. Dezember 2015	Kredit-Genehmigung von Fr. 1'978'000.00 durch die Gemeindeversammlung für die Projektierung
19. April – 18. Juli 2016	Vergabe der Fachplanerarbeiten
5. September 2016	Genehmigung des privaten Gestaltungsplans durch den Gemeinderat
3. Oktober 2016	Genehmigung des Vorprojekts Baufeld Ost durch den Gemeinderat
8. November 2016	Dialogveranstaltung Zentrum
5. Dezember 2016	Festsetzung des privaten Gestaltungsplans durch die Gemeindeversammlung
14. Februar 2017	Genehmigung des privaten Gestaltungsplans durch die Baudirektion des Kantons Zürich
27. März 2017	Genehmigung Neubauprojekt Zentrumsüberbauung Huebegg durch den Gemeinderat
10. April 2017	Dialogveranstaltung Baufeld Ost
21. Mai 2017	Umenabstimmung: Mit einem "Ja" von rund 73.6% genehmigt das Stimmvolk den Baukredit von Fr. 34'890'800.00 für das Baufeld Ost

24. Juli 2017	Prüfung des Baugesuchs nach Einreichung
18. Dezember 2017	Erteilung der Baubewilligung
6. Februar 2018	Baubewilligung ist rechtskräftig
23. April 2018	Installation einer Baustellenkamera zur Festhaltung des Baufortschritts (online auf Homepage abrufbar)
4. Mai 2018	Spatenstich – Der Bau beginnt
26. September 2019	Aufrichtungsfest
12. Dezember 2019	Rohbauabnahme
1. Januar 2020	Optierung der Gewerbeflächen (mehrwertsteuerpflichtig)
25. Februar 2020	Versicherungsentschädigung: Bauschaden, Sanierung Tiefgarage / ungenügende Eisenüberdeckung <ul style="list-style-type: none"> - Expertise von Fr. 15'817.25 vom 20.12.2019 und 23.03.2020 - Zusätzliche Versicherungsentschädigung auf Grund von Planungsfehler bei der Tiefgarage des Ingenieurs in der Höhe von Fr. 225'000.00 vom 19.03.2021, dieser Betrag ist direkt in die Erfolgsrechnung 2021 geflossen - Rückerstattung Aufwandskosten von Fr. 310'026.50 vom 09.03.2021
23. März 2020	Kredit-Genehmigung von Fr. 1'040'000.00 durch die Gemeindeversammlung für das Strassenprojekt Übernahme Kostenanteil Strassenumgestaltung (Gestaltung und Bepflanzung) der Gemeindehaus-/Huebwegstrasse (Vgl. GRB 71 vom 23.03.2020)
27. August 2020 Herbst 2020	Eröffnung des Grossverteilers Coop und der Pill Group Apotheke Abschluss der Bauarbeiten und Fertigstellung der Überbauung, Deinstallation der Baustellenkamera
Okt. / Nov. 2020 Dezember 2020	Bezug der 27 Wohnungen Vandalismus / Sachbeschädigung: Graffiti Tiefgarage Rampe, Schadenssumme von Fr. 3'661.80
Januar 2021	Vandalismus / Sachbeschädigung: WC-Anlage, Schadenssumme von Fr. 8'320.95
1. März 2021	Verkauf 13 UN-Parkplätze von Fr. 715'000.00 an die Zürcher Kantonalbank für Wohnliegenschaft neben Huebegg zur Mitbenützung der Gewinn floss in die Erfolgsrechnung 2021
März 2021	Vandalismus / Sachbeschädigung: Ausfahrttafeln, Schadenssumme von Fr. 2'579.40
	Es gab fast wöchentlich kleinere Sprayereien in der Tiefgarage, welche die Hauswartung jeweils gereinigt hatte. Gesamthaft sind Schäden beim Huebegg im Bereich von 15'000.00 bis 20'000.00 Franken zu verzeichnen. Daraufhin wurde zuerst der Gitterabschluss in den Innenhof von 7'000.00 Franken und anschliessend das Rolltor bei der Tiefgarage von 44'000.00 Franken verbaut. Seither hat sich die Situation merklich verbessert.
Offen	Eröffnungsfest (Dorffest mit jährlicher Chilbi) – Absage vom 28. August 2021 aufgrund COVID-19, neues Datum noch unbekannt

Bau- und Kreditabrechnung vom 24. August 2021

Die Bau- und Kreditabrechnung vom 24. August 2021 konnten durch die Abteilung Finanzen und die Bauleitung der Baumberger & Stegmeier AG zeitnah ausgeführt, abgeglichen und abgeschlossen werden. Nach Abschluss des Bauvorhabens zeigen sich die Baukosten wie folgt (Vgl. Bau- und Kreditabrechnung vom 24. August 2021):

Kredit	Fr. 34'890'800.00
Abrechnung	Fr. -33'656'989.87
Minderkosten	Fr. -1'233'810.13

Nachfolgend erfolgt die Zusammenstellung der Gesamtkosten von Fr. 33'656'989.87 (Vgl. Aktenaufgabe Kreditabrechnung vom 24. August 2021):

Realisierungskosten des Neubauprojekts Zentrumsüberbauung Huebegg 2017 - 2021

Rechnungsjahr 2017	Fr.	2'619'416.56
Rechnungsjahr 2018	Fr.	5'641'361.58
Rechnungsjahr 2019	Fr.	12'259'563.26
Rechnungsjahr 2020	Fr.	11'425'602.82
Rechnungsjahr 2021	Fr.	1'711'045.65
Gesamtkosten	Fr.	33'656'989.87

Gemäss Bauabrechnung der Baumberger & Stegmeier AG vom 24. August 2021 sowie der Kreditabrechnung der Abteilung Finanzen vom 24. August 2021 konnte das Neubauprojekt Zentrumsüberbauung Huebegg mit einem Minderaufwand von total Fr. 1'233'810.13 erfolgreich abgeschlossen werden. Der Minderaufwand setzt sich aus folgenden Positionen zusammen:

+ Fr.	990'000.00	Einnahme: Rückerstattung der Vorsteuern (Mehrwertsteuer) infolge Optierung der Gewerbeflächen
+ Fr.	90'000.00	Einnahme: Gesetzliche Anpassung des Mehrwertsteuersatz von 8% auf 7.7% per 01.01.2018 auf nicht gewerbliche Flächen
- Fr.	340'000.00	Ausgabe: Unvorhergesehenes (Bauherrenrisiko), hauptsächlich Kosten im Zusammenhang mit dem Baugrund Kostenzusammenstellung (Vgl. Bauabrechnung S. 71-72 vom 24. August 2021)
+ Fr.	1'340'000.00	Einnahme: Vergabeerfolge Kostenzusammenstellung (Vgl. S. 72-78 Bauabrechnung vom 24. August 2021)
- Fr.	600'000.00	Ausgabe: Realisierung von Zusatzbestellungen und Projektanpassungen, effektive Zusätze, welche nicht Teil des Kostenvoranschlags waren, sondern später hinzukamen. Kostenzusammenstellung (Vgl. S. 79-80 Bauabrechnung vom 24. August 2021)

Der Minderaufwand erfolgt im wesentlichen aus der Optierung der Gewerbeflächen sowie aus Vergabeerfolgen und einer effizienten Projektorganisation und einem entsprechenden Pflichtenheft. Die Kostenkontrolle erfolgte durch die Baukommission und das Projektteam (Bauherrenvertreter und Präsident Baukommission) sowie durch die Projektleitung der Baumberger & Stegmeier AG und dem Gemeinderat. Der Gemeinderat stellt erfreut fest, dass das Projekt erfolgreich war und die Kosten deutlich unter dem Kostenvoranschlag gehalten werden können. Im Weiteren enthält die Abrechnung auch Projektoptimierungen, welche Vandalismus und unbefugten Zutritt zur Liegenschaft erschweren (Rollgittertor, Tor zum Innenhof usw.).

Im Rahmen des Neubaus mussten im Tiefgaragenbereich Sanierungen vorgenommen werden, welche auf einen Berechnungsfehler des Ingenieurs zurück zu führen waren. Die Kosten der Sanierung wurden durch die Bauherrenversicherung gedeckt. Im Weiteren erfolgte eine einmalige Entschädigungszahlung von Fr. 225'000.00 zugunsten der Gemeinde Geroldswil. Die Zahlung ist in der vorliegenden Bau- und Kreditabrechnung nicht enthalten und aus finanzrechtlichen Gründen in der laufenden Rechnung 2021 eingeflossen.

Finanzierung

Das rentable wirtschaftliche Umfeld ermöglichte es, dass langfristige Darlehen mit tiefen Zinssätzen von rund 0.96% und Laufzeiten von 10 bis 20 Jahren, mit Ende des letzten Darlehens im Jahre 2038, abgeschlossen werden konnten.

Nachfolgend einen Auszug aus der Jahresrechnung 2020 der Politischen Gemeinde Geroldswil, Anhang S. 31:

Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung			Buchwert 01.01.2020	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2020
2014.40	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verfall	Zinssatz			
	Festdarlehen Postfinance	16.02.2021	0.35%	0.00	1'000'000.00	1'000'000.00
	Festdarlehen AHV	07.04.2020	0.82%	1'000'000.00	-1'000'000.00	0.00
	Festdarlehen AHV	15.07.2020	0.66%	1'000'000.00	-1'000'000.00	0.00
2064.00	Langfristige Finanzverbindlichkeiten Banken					10'000'000.00
	Festdarlehen Postfinance	16.02.2021	0.35%	1'000'000.00	-1'000'000.00	0.00
	Festdarlehen Postfinance	06.04.2023	0.42%	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
	Festdarlehen Postfinance	02.02.2024	0.25%	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
	Festdarlehen Postfinance	03.02.2025	0.26%	2'000'000.00	0.00	2'000'000.00
	Festdarlehen Postfinance	16.02.2026	0.44%	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
	Festdarlehen ZKB	10.02.2022	0.22%	1'000'000.00	0	1'000'000.00
	Festdarlehen VZ Depotsbank	15.07.2030	0.35%	0.00	4'000'000.00	4'000'000.00
2064.01	Langfristige Finanzverbindlichkeiten Versicherungen					31'000'000.00
	Festdarlehen AHV	07.04.2020	0.82%	1'000'000.00	-1'000'000.00	0.00
	Festdarlehen AHV	15.07.2020	0.66%	1'000'000.00	-1'000'000.00	0.00
	Festdarlehen Suva	28.03.2022	0.26%	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
	Festdarlehen Suva	06.09.2027	0.57%	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
	Festdarlehen Suva	15.02.2029	0.72%	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
	Festdarlehen Migros PK	02.05.2033	1.20%	5'000'000.00	0.00	5'000'000.00
	Festdarlehen Migros PK	02.05.2034	1.25%	5'000'000.00	0.00	5'000'000.00
	Festdarlehen Migros PK	07.08.2030	0.40%	0.00	3'000'000.00	3'000'000.00
	Festdarlehen Luzerner PK	24.05.2035	1.25%	5'000'000.00	0.00	5'000'000.00
	Festdarlehen Luzerner PK	08.05.2036	1.25%	5'000'000.00	0.00	5'000'000.00
	Festdarlehen Luzerner PK	04.05.2038	1.30%	5'000'000.00	0.00	5'000'000.00
	Fälligkeitsstatistik:					
	1 bis 2 Jahre					1'000'000.00
	2 bis 5 Jahre					4'000'000.00
	über 5 Jahre					37'000'000.00
	Total					42'000'000.00

Gewichteter Durchschnittszinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %

0.66%

- 31 -

Der Gemeinderat bedankt sich bei der Bevölkerung für das entgegengebrachte Vertrauen und freut sich auf den nächsten Schritt im Rahmen der Zentrumsentwicklung, dem Umbau des Hotels Geroldswil und der Erstellung eines Neubaus im Herzen der Gemeinde Geroldswil.

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung die vorliegende Bauabrechnung der Baumberger & Stegmeier AG, Zürich vom 24. August 2021 sowie die Kreditabrechnung der Abteilung Finanzen vom 24. August 2021 für das Neubauprojekt Zentrumsüberbauung Huebegg (ehemals Baufeld Ost) mit Gesamtkosten von Fr. 33'656'989.87 und einem Minderaufwand von Fr. 1'233'810.13 gegenüber dem Gesamtkredit von Fr. 34'890'800.00 zu genehmigen.

Empfehlung Rechnungsprüfungskommission

Die Rechnungsprüfungskommission hat die Vorlage geprüft und empfiehlt der Gemeindeversammlung die Bau- und Kreditabrechnung der Zentrumsüberbauung Huebegg vom 24. August 2021 zur Annahme.

Erwägungen

Der Gemeinderat nimmt die vorliegende Bau- und Kreditabrechnung der Zentrumsüberbauung Huebegg vom 24. August 2021, mit Gesamtkosten von Fr. 33'656'989.87 und einem Minderaufwand von Fr. 1'233'810.13 gegenüber dem Gesamtkredit von Fr. 34'890'800.00, zustimmend zur Kenntnis und verabschiedet diese zur Genehmigung zuhanden der Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2021.

Der vorliegende Weisungstext für die Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2021 kann genehmigt werden.

Beschluss

1. Die Bauabrechnung der Baumberger & Stegmeier AG, Zürich vom 24. August 2021 und Kreditabrechnung der Abteilung Finanzen vom 24. August 2021, mit Gesamtkosten von Fr. 33'656'989.87 und einem Minderaufwand von Fr. 1'233'810.13 gegenüber dem Gesamtkredit von Fr. 34'890'800.00, zur Realisierung der Zentrumsüberbauung Huebegg wird zustimmend zur Kenntnis genommen und zuhanden der Genehmigung durch die Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2021 verabschiedet.
2. Der vorliegende Weisungstext wird zuhanden der Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2021 zustimmend zur Kenntnis genommen. Der Gemeindepräsident und der Gemeindegemeinschafter werden ermächtigt, geringfügige redaktionelle Änderungen und Ergänzungen im erläuternden Bericht vorzunehmen.
3. Die Abteilung Bevölkerungsdienste, Bereich Präsidiales wird beauftragt, das Geschäft für die Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2021 auf die Traktandenliste aufzunehmen.
4. Die Unterlagen sind der Rechnungsprüfungskommission (RPK) zur Prüfung einzureichen. (3-Fach und Aufschaltung im Extranet)
5. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission, Renata Tanner, Huebwiesenstrasse 25 , 3-Fach
 - Gemeindepräsident
 - Hochbauvorstand
 - Gemeindegemeinschafter
 - Abteilung Finanzen
 - Abteilung Bevölkerungsdienste, Bereich Präsidiales

Gemeinderat Geroldswil



Michael Deplazes
Gemeindepräsident



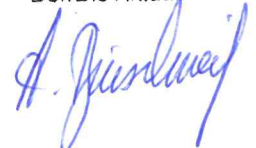
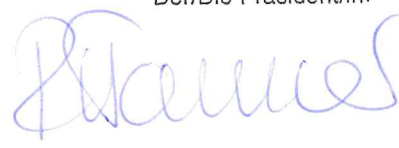
Karl Suter
Gemeindegemeinschafter-Stv. a.i.

Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Vorstehender Antrag/~~Voranschlag~~/Rechnung wurde geprüft. Er wird der Gemeindeversammlung zur Annahme empfohlen.

Geroldswil, 5.10.2021

Namens der Rechnungsprüfungskommission
Der/Die Präsident/in: Der/Die Aktuar/in:



Versand: 16. September 2021